

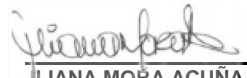
CENTRO CARDIOVASCULAR DEL MAGDALENA S.A.				
NIT. 819.000.134-1				
SANTA MARTA, MAGDALENA				
VIGILADO SUPERSALUD				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO				
A DICIEMBRE 31 DE 2025				
		AÑO 2025	AÑO 2024	DIFERENCIA
1	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 14,087,826.73	\$ 384,308,777.53	-370,220,950.80
1105	CAJA	1,235,997.00	2,212,468.00	-976,471.00
1110	BANCOS	8,055,553.27	337,170,947.18	-329,115,393.91
1120	CUENTAS DE AHORRO	4,796,276.46	44,925,362.35	-40,129,085.89
1225	CERTIFICADOS	-	-	-
13	CUENTAS POR COBRAR	\$ 4,445,112,675.89	\$ 3,936,990,131.33	508,122,544.56
1305	CLIENTES	3,407,280,140.20	3,594,335,340.20	-187,055,200.00
1320	DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	(551,510,663.00)	(551,510,663.00)	-
1325	CUENTAS POR COBRAR A ACCIONISTAS	-	-	-
1330	ANTICIPO Y AVANCES	1,118,642,859.24	494,652,579.44	623,990,279.80
1335	DEPOSITOS PARA ADQUISIC. DE ACCIONES	-	-	-
1355	ANTICIPO DE IMPUESTOS,			
	CONTRIBUCIONES O SALDOS A FAVOR	433,569,976.07	362,432,092.31	71,137,883.76
1360	RECLAMACIONES	33,851,207.38	31,264,695.38	2,586,512.00
1365	CUENTAS POR COBRAR TRABAJADORES	3,279,156.00	5,816,087.00	-2,536,931.00
1380	DEUDORES VARIOS	-	-	-
14	INVENTARIOS	\$ 20,987,371.53	\$ 21,100,256.46	-112,884.93
1455	MEDICAMENTOS	20,987,371.53	21,100,256.46	-112,884.93
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	\$ 4,480,187,874.15	\$ 4,342,399,165.32	137,788,708.83
	ACTIVO NO CORRIENTE			
12	INVERSIONES	\$ 165,502,520.00	\$ 163,302,710.00	2,199,810.00
1205	ACCIONES	153,548,391.00	153,548,391.00	-
1295	APORTES EN COOPERATIVA	11,954,129.00	9,754,319.00	2,199,810.00
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 165,502,520.00	\$ 163,302,710.00	2,199,810.00
15	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS			
1504	TERRENOS	860,114,718.80	860,114,718.80	-
1516	EDIFICACIONES	2,320,705,466.62	2,320,705,466.62	-
1520	MAQUINARIA Y EQUIPO (MOTOBOMBA)	840,900.00	840,900.00	-
1524	EQUIPO DE OFICINA	118,223,401.61	105,871,081.61	12,352,320.00
1528	EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN	155,019,009.91	152,914,009.91	2,105,000.00
1532	EQUIPO MÉDICO CIENTÍFICO	3,893,793,694.20	2,103,568,388.20	1,790,225,306.00
1556	ACUEDUCTOS, PLANTAS Y REDES	262,371,077.00	194,600,577.00	67,770,500.00
1592	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(3,367,878,162.87)	(3,192,647,764.47)	-175,230,398.40
	TOTAL ACTIVOS FIJOS	\$ 4,243,190,105.27	\$ 2,545,967,377.67	1,697,222,727.60
	OTROS ACTIVOS			
	DIFERIDOS			
1705	GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	10,386,677.00	40,967,047.25	- 30,580,370.25
1710	CARGOS DIFERIDOS	-	17,588,297.29	- 17,588,297.29
	TOTAL DIFERIDOS	\$ 10,386,677.00	\$ 58,555,344.54	- 48,168,667.54
	TOTAL ACTIVOS	\$ 8,899,267,176.42	\$ 7,110,224,597.53	1,789,042,578.89

CENTRO CARDIOVASCULAR DEL MAGDALENA S.A

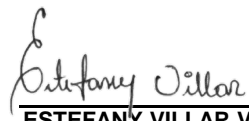
NIT 819.000.134-1

SANTA MARTA, MAGDALENA
VIGILADO SUPERSALUD
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
SANTA MARTA, MAGDALENA
31/12/2025

Concepto	Saldo a 31 de Diciembre de 2024	Incremento	Disminución	Saldo a 31 de Diciembre de 2025
Capital suscrito y pagado	262,400,000.00	-	-	262,400,000.00
Superavit de capital	217,977,252.42	-	-	217,977,252.42
Reservas	190,398,695.34	-	-	190,398,695.34
Ganancia del periodo	10,914,232.44	-	585,217,763.27	(574,303,530.83)
Otros resultados integral	-	-	-	-
Ganancia acumulada	2,940,811,782.52	10,914,232.44	-	2,951,726,014.96
	0	-	-	-
Total patrimonio de los accionistas	3,622,501,962.72	10,914,232.44	585,217,763.27	3,048,198,431.89



LIANA MORA ACUÑA
Representante Legal



ESTEFANY VILLAR VILLA
Contadora
T.P. 195383-T



RICARDO MONTES RIVERA
Revisor Fiscal
T.P. 51480-T

CENTRO CARDIOVASCULAR DEL MAGDALENA S.A

NIT 819.000.134-1

SANTA MARTA, MAGDALENA**VIGILADO SUPERSALUD****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

31/12/2025

EN PESOS COLOMBIANOS

	Periodo 2025
Flujo de efectivo por actividades de operación	
Ganancia del periodo	(574,303,530.83)
Ajustes por ingresos y gastos que no requieren uso de efectivo	0.00
Depreciación de propiedades, planta y equipo	175,230,398.40
Amortización de activos intangibles	-
Aumento(disminución) deudores comerciales y otros	(508,122,544.56)
Aumento(disminución) en inventarios	112,884.93
Disminución en pagos anticipados	-
Disminución (aumento) en acreedores comerciales y otras cuentas por	1,545,090,155.53
Obligaciones financieras	438,888,885.00
Disminución en impuestos corrientes por pagar	(33,836,424.16)
Disminución en obligaciones laborales	32,792,954.00
Disminución (aumento) en anticipos y avances recibidos	380,410,539.35
Efectivo neto generado en actividades de operación	1,456,263,317.66
Flujos de efectivo generado por actividades de inversión	
Inversiones en instrumentos financieros	(2,199,810.00)
Compra de propiedad planta y equipos	(67,770,500.00)
Compra de maquinaria y equipo (Motobomba)	-
Compra equipo de oficina	(12,352,320.00)
Compra equipo de computacion	(2,105,000.00)
Compra edificaciones	-
Compra equipos de oficina y medicos científicos	(1,790,225,306.00)
Incremento otros activos	48,168,667.54
Compra de terrenos	-
Efectivo utilizado en actividad de inversión	(1,826,484,268.46)
Flujos de efectivo por actividad de financiación	
pago de prestamos e intereses	-
Efectivo neto utilizado en actividades de financiación	-
Aumento neto en efectivo y equivalentes al efectivo	(370,220,950.80)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	384,308,777.53
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	14,087,826.73

Vigilado Supersalud

ILIANA MORA ACUÑA
Representante Legal**RICARDO MONTES RIVERA**
Revisor Fiscal T.P. 51480-T**ESTEFANY VILLAR VILLA**
Contadora
T.P. 195383-T

CENTRO CARDIOVASCULAR DEL MAGDALENA S.A.

NIT. 819.000.134-1

NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A DICIEMBRE 31 DE 2025

NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

Bases de preparación de los Estados Financieros

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF) , las cuales se basan en las Normas Internacionales de información Financiera (NIIF), junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board – IASB, por sus siglas en inglés); las normas de base corresponden a las traducidas al español y emitidas al 1 de enero de 2012 y a las enmiendas efectuadas durante el año 2012 por el IASB.

Centro Cardiovascular del Magdalena S.A. es una empresa (I.P.S.) prestadora de servicios médicos de apoyo diagnóstico y procedimientos invasivos, constituida de acuerdo a las leyes colombianas, el día 7 de junio de 1995, por escritura pública No. 1920, y registrada en la Cámara de Comercio bajo el número 8146 del Libro X del registro mercantil el 16 de junio de 1995, con el NIT. 819.000.134-1 y matrícula mercantil No. 38403, la duración de la sociedad será hasta el día 30 de junio de 2053.

POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

El sistema contable utilizado es el de **causación**, dando así cumplimiento a lo dispuesto en el título IV del libro primero del Código de Comercio. En sus procesos de registros contable, de identificación y en la preparación de sus estados financieros, se observan los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, de acuerdo con las NCIF, las cuales comprenden la ley 1314 de 2009, reglamentada por el Decreto único reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2496 de 2015 y los Decretos 2784 de 2012 y 3023 de 2013, leyes y normas que pudieran tener implicaciones contables y las

instrucciones impartidas por las entidades de vigilancia y control, ley 222/93, así como en las demás normas vigentes del decreto, ciñéndose a la metodología contenida en el plan de cuentas para las Instituciones prestadoras de Servicios de Salud Privada.

Para el registro de los costos, gastos e ingresos adquiridos por el ente económico, se utiliza el movimiento de cada uno de ellos procedentes de los distintos servicios que presta la institución, de conformidad con lo decretado por el reglamento interno, de la empresa.

Moneda funcional y de presentación

Estos estados financieros son presentados en pesos, que es la moneda funcional de la compañía.

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y pasivos contingentes en la fecha del balance; así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

RELATIVAS A SITUACIONES PARTICULARES DE LAS CLASES, CUENTAS Y SUBCUENTAS.

NOTA 1-EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo y depósitos a la vista con vencimientos originales de tres meses o menos desde la fecha de adquisición que están sujetos a riesgo insignificante de cambios en su valor razonable y son usados por la compañía en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

Este rubro presenta un valor de **\$ 14.087.826.73** correspondiente a Caja y Bancos (cuentas corrientes y cuentas de ahorro).

NOTA 2-DEUDORES

Muestra un saldo de **\$ 4.445.112.675.89** correspondiente a las cuentas de clientes, provisión de cartera, cuentas por cobrar a accionistas, anticipos y avances, depósitos para adquisición de acciones, anticipo de impuestos, reclamaciones y cuentas por cobrar a empleados. Se discriminan así:

CLIENTES	\$ 3.407.280.140.20
DETERIORO DE CARTERA	\$ (551.510.663.00)
CUENTA POR COBRAR A ACCIONISTAS	-0-
ANTICIPOS Y AVANCES	\$ 1.118.642.859.24
ANTICIPO DE IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES O SALDOS A FAVOR	\$ 433.569.976.07
RECLAMACIONES	\$ 33.851.207.38
CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADORES	\$ 3.279.156.00
TOTAL	\$ 4.445.112.675.89

NOTA 3-PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedad, planta y equipo son medidas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa; cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados en activos calificados para los cuales la fecha de inicio es el 1 de enero de 2014 o después.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las adecuaciones a propiedades arrendadas, serán reconocidas como activos fijos y se asignará la vida útil de acuerdo con las condiciones del contrato de arrendamiento, en

todo caso no podrá ser mayor a la vida útil de los edificios y/o oficinas (20 y 10 años, respectivamente)

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas en resultados.

En este rubro se reconocen los bienes de propiedad de la empresa por el costo de adquisición, a excepción de las edificaciones y terrenos los cuales se reconocen al costo revaluado. Este rubro asciende a un monto de **\$ 4.243.190.105.27**. Este rubro representa el **47.68%** del total activo y se encuentra distribuido así:

TERRENOS	\$ 860.114.718,80
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	\$ 2.320.705.466,62
MAQUINARIA Y EQUIPO (MOTOBOMBA)	\$ 840.900.00
EQUIPO DE OFICINA	\$ 118.223.401.61
EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y COMUNICACIÓN	\$ 155.019.009.91
EQUIPO MEDICO CIENTIFICO	\$ 3.893.793.694.20
ACUEDUCTO PLANTA Y REDES	\$ 262.371.077.00
DEPRECIACION ACUMULADA	(3.367.878.162.87)
TOTAL	\$ 4.243.190.105.27

NOTA 4-CUENTAS POR PAGAR

Pasivos medidos al costo.

Los pasivos financieros son medidos a su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva determinada en el vencimiento inicial con cargo a resultados como gastos financieros.

Los siguientes pasivos son medidos al costo: proveedores, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Este rubro presenta un valor de **\$ 5.851.068.744.53** y está integrado así:

OBLIGACIONES FINANCIERAS	\$ 438.888.885.00
PROVEEDORES	\$ 2.361.775.702.11
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	\$ 709.699.235.18
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$ 1.912.454.40
RETEFUENTE POR PAGAR	\$ 13.015.929.72
RETENCIONES Y APORTES DE NÓMINA	\$ 5.973.470.70
ACREEDORES VARIOS	\$ 232.783.914.05
PROVISIÓN IMPUESTO DE RENTA	\$ 33.135.662.59
SALARIOS POR PAGAR	\$ 59.114.983.00
CESANTÍAS CONSOLIDADAS	\$ 51.948.755.00
INTERESES SOBRE CESANTÍAS	\$ 9.494.552.00
PRIMA DE SERVICIOS	\$ -0-
VACACIONES CONSOLIDADAS	\$ 68.427.319.00
PARA OBLIGACIONES LABORALES	\$ -0-
ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS	\$ -0-
DEPÓSITOS RECIBIDOS	\$ 1.738.239.006.51
INGR. RECIBIDOS PARA TERCEROS	\$ 126.658.875.27
TOTAL	\$ 5.851.068.744.47

NOTA 5-PATRIMONIO

Conformado por los aportes de los accionistas, por un valor de \$ **262.400.000.00**, Superávit de Capital \$ **217.977.252.42**, Reservas \$ **190.398.695.34**, la pérdida del ejercicio \$ **(574.303.530.83)** y las utilidades acumuladas o de ejercicios anteriores \$ **2.951.726.014.96**, para un total de \$ **3.048.198.431.89**

NOTA 6-INGRESOS OPERACIONALES

Prestación de Servicios

El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha del balance.

Este rubro por valor de **\$ 2.084.075.659.00** representa todos aquellos ingresos que tienen que ver con el objeto social de la empresa, el cual es la prestación de servicios médicos de apoyo diagnóstico y procedimientos invasivos relacionados con Hemodinamia.

NOTA 7- COSTOS DE PRESTACION DE SERVICIOS:

Este rubro con saldo de **\$ 1.623.888.806.01** representa aquellos costos que tienen que ver directamente con la prestación del servicio y los cuales hacen parte del objeto social principal de la sociedad, en los diferentes centros de costos tales como:

- **Cardiología**, Costos directos procedimientos no invasivos, dicho costo fue de **\$ 987.902.099.88**
- **Hemodinamia**, Costos directos procedimientos invasivos **\$ 325.390.851.00**
- **Costos medicamentos**, Corresponde al costo de los medicamentos vendidos, este costo corresponde a la suma de: **\$ 310.595.855.13**

NOTA 8-GASTOS OPERACIONALES:

Reconocimiento de gastos

La compañía reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en tal forma que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

Este rubro con saldo de **\$ 1.049.552.075.27** representa todos aquellos gastos en que ha incurrido la empresa en el desarrollo normal de sus actividades. Estos gastos se discriminan así:

GASTOS DE PERSONAL	\$ 460.595.777.00
GASTOS DE HONORARIOS	\$ 92.577.198.00
GASTOS DE IMPUESTOS	\$ 1.500.00
GASTOS DE CONTRIBUC. Y AFILIACIONES	\$ 5.765.928.00
GASTOS DE SEGUROS	\$ 41.538.792.00
GASTOS DE SERVICIOS	\$ 43.804.146.24
GASTOS LEGALES	\$ 6.705.036.00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	\$ 50.041.938.72
ADECUACION E INSTALACION	\$ 31.735.559.00
GASTOS DE VIAJE	\$ 8.464.310.00
DEPRECIACIONES	\$ 175.230.398.40
AMORTIZACIONES	\$ 65.974.399.54
GASTOS DIVERSOS	\$ 67.117.092.37
PROVISIÓN CASTIGO DE CARTERA	\$ -0-
TOTAL	\$ 1.049.552.075.27

NOTA No. 9 - INGRESOS NO OPERACIONALES:

Este rubro muestra un monto de **\$ 145.134.075.08** está representado por todos aquellos ingresos recibidos por la empresa, fuera de su objeto social, pero que hacen parte integral de la actividad, tales como: Rendimientos financieros y otros ingresos, los cuales se discriminan como sigue:

INTERESES	\$ 401.416.28
DESCUENTOS COMERCIALES CONDICION.	\$ -0-
RECUPERACIÓN DE CARTERA	-0-
REINTEGRO DE OTROS COSTOS Y GASTOS	\$ 59.080.071.75
SUBVENCIONES (SUBSIDIO NÓMINA)	\$ -0-

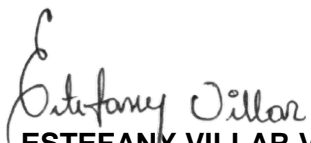
INDEMNIZACION POR DAÑOS EN EQUIPO	\$ 85.643.168.00
OTROS INGRESOS	\$ 9.419.05
TOTAL	\$ 145.134.075.08

NOTA 10-GASTOS NO OPERACIONALES

Presenta un valor de **\$ 96.936.721.04** y comprende aquellos gastos que están por fuera del giro de la actividad económica de la empresa, pero que son necesarios para el normal funcionamiento de la misma, corresponden a las cuentas Gastos Bancarios, Comisiones, Intereses, Costos y gastos de ejercicios anteriores.

NOTA 11-PÉRDIDA DEL EJERCICIO

Para el periodo comprendido entre el 1° de enero al 31 de diciembre de 2025, se presenta una pérdida después de impuestos de **\$ (574.303.530.83)** resultante de la totalidad de ingresos obtenidos por la empresa durante el periodo antes mencionado, menos las deducciones de costos y gastos incurridos en el giro normal de la actividad operacional.


ESTEFANY VILLAR VILLA
CONTADORA T.P. 195383-T